



МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ  
И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный  
педагогический университет»

**Стандарт организации**

**Положение о студенческом общежитии**

СМК СТО 7.3-2.6.12-2015


№ \_\_\_\_\_



## СИСТЕМА МЕНЕДЖМЕНТА КАЧЕСТВА

### ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии ФГБОУ ВПО «БГПУ» СМК СТО 7.3-2.6.12-2015 Версия 2

Благовещенск 2015

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

## ПРЕДИСЛОВИЕ

1 РАЗРАБОТАН и ВНЕСЕН Управлением по воспитательной работе ФГБОУ ВПО «БГПУ»

2 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ решением Ученого совета ФГБОУ ВПО «БГПУ» № 8 от «09» сентября 2015 г.

3 РАЗРАБОТЧИКИ: Т.П. Юрченко – отв. за организацию воспитательной работы в общежитиях БГПУ.

4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН ПОЛОЖЕНИЯ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ ФГБОУ ВПО «БГПУ», УТВЕРЖДЕННОГО 16 ОКТЯБРЯ 2013 г.

© ФГБОУ ВПО «БГПУ», 2015

Настоящий документ не подлежит частичному или полному воспроизведению без письменного разрешения ответственного представителя руководства по качеству




ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный  
педагогический университет»

**Стандарт организации**

**Положение о студенческом общежитии**

## СОДЕРЖАНИЕ

1 Назначение и область применения.....	4
2 Нормативные ссылки.....	4
3 Термины, определения и сокращения.....	5
4 Общие положения.....	5
5 Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии .....	7
6 Обязанности администрации университета .....	9
7 Обязанности администрации студенческого общежития .....	10
8 Порядок заселения и выселения из студенческого общежития .....	11
9 Порядок предоставления мест в студенческом общежитии университета иностранцам.....	14
10 Оплата за проживание в студенческом общежитии .....	14
11 Общественные организации обучающихся и органы самоуправления про- живающих в студенческом общежитии .....	15
12 Контроль.....	16
13 Ответственность.....	16
14 Приложения.....	17

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>


## 1 Назначение и область применения

1.1 Настоящий стандарт является документом системы менеджмента качества, определяющим общие условия заселения, проживания и выселения в студенческих общежитиях ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет».

1.2 Настоящее Положение распространяется на студентов, магистрантов, аспирантов и сотрудников, проживающих в студенческих общежитиях ФГБОУ ВПО «БГПУ». Положение устанавливает единые требования к проживающим в студенческом общежитии вуза.

## 2 Нормативные ссылки

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» № 273-ФЗ от 29.12.2012 г.; Жилищным Кодексом РФ от 01.03.2005 г.; «Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ», рекомендованного письмом Министерства образования и науки РФ от 27 июля 2007 г. № 1276/12-16; Постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 23 марта 2011 г. № 23 «Об утверждении СП 2.1.2.2844-11 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, оборудованию и содержанию общежитий для работников организаций и обучающихся образовательных учреждений»» (введены в действия с 1 сентября 2011 г.); в соответствии с Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Постановлением Правительства РФ от 24.07.2000 г. № 554 «Об утверждении Положения о государственном санитарно-эпидемиологическом нормировании»; Федеральным законом № 159 от 21 декабря 1996 г. «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»; Федеральным законом № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 г. «О социальной защите инвалидов в РФ»; Постановлением Правительства РФ от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»; Постановлением Правительства РФ № 25 от 21 января 2006 г. «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»; Постановлением Правительства РФ № 42 от 26 января 2006 г. «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»; Постановлением Правительства РФ от 17 июля 1995 г. № 713 «Об утверждении правил регистрации и снятия граждан РФ с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ и перечня должностных лиц, ответственных за регистрацию»; Приказом Федеральной миграционной службы от 20 сентября 2007 г. № 208 «Об утверждении административного регламента предоставления федеральной миграционной службой государственной услуги по регистрационному учету граждан РФ по месту пребывания и по месту жительства в пределах РФ»; Приказом Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 18 июня 2003 г. № 313 «Об

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

утверждении правил пожарной безопасности в РФ (ППБ 0103)); Уставом ФГБОУ ВПО «БГПУ».

- ГОСТ Р ИСО 9001-2011 СМК. Требования.
- ГОСТ Р ИСО 900-2008 СМК. Основные положения и словарь.
- Руководство по качеству ФГБОУ ВПО «БГПУ» (2013 г.)
- Документированные процедуры СМК ФГБОУ ВПО «БГПУ» (2013 г.)
- Миссия и политика ФГБОУ ВПО «БГПУ».
- СТО 7.3.-2.6.-09-2015 Концепция воспитательной деятельности в ФГБОУ ВПО «БГПУ».

### 3 Термины, определения и сокращения

ФГБОУ ВПО «БГПУ» – Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Благовещенский государственный педагогический университет».

СМК – система менеджмента качества.

ВР – воспитательная работа.

УВР – управление по воспитательной работе.

КПК – комнаты повышенной комфортности.

Совет студенческого общежития – орган студенческого самоуправления, который избирается с целью профилактической работы правонарушений в общежитии студентами, представляет их интересы, координирует деятельность старост этажей, секций, комнат, обеспечивает работу по поддержанию чистоты и порядка в общежитии, организует проведение культурно-массовой работы.

### 4 Общие положения

4.1 Положение о студенческом общежитии ФГБОУ ВПО «БГПУ» утверждено решением Ученого совета БГПУ протокол № 8 от 09 сентября 2015 г.

4.2 Студенческие общежития ФГБОУ ВПО «БГПУ» предназначены для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, магистрантов, аспирантов, обучающихся по очной форме;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;
- студентов-заочников на период сдачи экзаменационных сессий и государственных экзаменов (защиты дипломных проектов).

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся ректор по согласованию с профсоюзной студенческой организацией (в дальнейшем – профсоюзная организация студентов) вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:

- студентов, постоянно проживающих на территории данного муниципального образования или города федерального значения;
- других категорий обучающихся;



ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»

**Стандарт организации**

**Положение о студенческом общежитии**

–преподавателей и сотрудников ФГБОУ ВПО «БГПУ».

Иностранцы граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств и Балтии, принятые на обучение в образовательные учреждения по межгосударственным договорам, размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

4.3 На основании приказа № 196-к/о ректора ФГБОУ ВПО «БГПУ» от «08» сентября 2015 г. считать секции № 9, 10, 11, 12, 15, 16, расположенные по адресу ул. Горького, 98 (второй этаж, северное крыло), комнатами повышенной комфортности.

4.4 Студенческое общежитие находится в составе БГПУ в качестве структурного подразделения и содержится за счет субсидий на государственное задание, платы за пользование студенческим общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности вуза.

4.5 Решением администрации университета ряд студенческих общежитий может быть объединен в студенческий городок.

4.6 Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений образовательного учреждения, а также других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в п. 4.7 настоящего Положения, не допускается.


4.7 При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся в университете местами в студенческом общежитии, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие здания, этажи, блоки могут по решению администрации образовательного учреждения, согласованному с профсоюзной организацией студентов, переоборудоваться под общежития для работников образовательного учреждения на условиях заключения с ними договора найма служебного помещения в студенческом общежитии.

*Примечание:* Жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением передачи таких помещений (с согласия учредителя) по договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии, предусмотренного п. 3 ст. 92 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.12.2006 г. № 258-ФЗ.

4.8 В каждом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, психологической разгрузки, досуга, интернет-комнаты, детские комнаты, спортивные залы, санатории-профилактории, изоляторы, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (столовая, буфет с подсобными помещениями, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.п.).

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

4.9 Нежилые помещения для организации общественного помещения (столовые, буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания (здравпункты, поликлиники, санатории-профилактории), охраны образовательных учреждений, размещенных в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование на договорной основе; для негосударственных организа-

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

ций эти нежилые помещения предоставляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Решения о выделении нежилых помещений для данных целей принимаются администрацией образовательного учреждения по согласованию с профсоюзной организацией студентов. Договоры аренды нежилых помещений согласовываются с учредителем (собственником имущества).

4.10 Права и обязанности работников общежитий ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет» определяются должностными инструкциями, разработанными в соответствии с квалификационными характеристиками, предусмотренными Единым квалификационным справочником должностей рабочих и служащих и утвержденными ректором университета.

4.11 Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организацией бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на ректора университета.

4.12 С целью вовлечения студентов, магистрантов, аспирантов и других лиц, проживающих в общежитии, в процесс организации досуга и быта, развития у студентов навыков самоуправления в общежитии создается совет общежития, в состав которого, кроме проживающих в общежитии лиц, входит заместитель (помощник) декана по воспитательной работе в общежитии.

4.13 Проживающие в общежитии и администрация университета заключают договор найма жилого помещения в студенческом общежитии.

## **5 Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

5.1 Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в образовательном учреждении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- вносить администрации университета предложения об изменении договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения);
- переселяться с согласия администрации образовательного учреждения в другое жилое помещение студенческого общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития, профсоюзную организацию студентов в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

5.2 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:



– строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

– бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоках) и на этажах;

– своевременно, в установленном университетом порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды предоставляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;

– выполнять положения заключенного с администрацией образовательного учреждения договора найма жилого помещения;

– возмещать причиненный материальный ущерб (в том числе ущерб, нанесенный гостями проживающего) в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения;

– не устанавливать без разрешения администрации общежития дополнительные электропотребляющие приборы (личные электробытовые приборы и радиоаппаратура проживающих должны подлежать регистрации у коменданта общежития);

– выполнять требования старост этажей, секций, председателя студенческого совета общежития, деканата, администрации вуза, регламентированные правилами внутреннего распорядка;

– при выбытии из общежития, а также при временном выезде студентов на каникулы или производственную практику, в 3-х дневный срок сдать заведующему общежития ключ, постельные принадлежности и инвентарь, ценные и личные вещи в камеру хранения. Обходной лист сдать в деканат. Предупредить заведующего общежитием за два дня об отъезде;

– после сдачи госэкзаменов студент должен сдать заведующей общежитием ключи от комнаты в 3-х дневный срок, до получения диплома;

– при поселении в общежитие старосты комнат, секций должны предоставить заведующему общежития один экземпляр ключа от входных дверей на случай аварийной ситуации, пожара и т.п.

### 5.3 Проживающим в общежитии запрещается:

– самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

– самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

– производить передвижку и исправление электропроводки;

– включать радио-, телеприемники и магнитофоны с громкостью, превышающей слышимость в комнате;

– после 22 часов включать звукопроизводящую аппаратуру, петь, шуметь;

– наклеивать на стены в жилой комнате и в местах общественного пользования, кроме специально отведенных мест, объявления, расписания, репродукции картин и т.д.;


– оставлять на ночлег посторонних лиц;

– содержать животных;

– выбрасывать мусор в унитазы, засорять канализационную систему;

– оставлять мешки с бытовым мусором в коридорах и в зданиях общежития;



	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

– отключать датчик пожарной сигнализации.

5.4 Проживающие в общежитии студенты, магистранты, аспиранты и другие лица организуются заведующим общежитием и студсоветом общежития во внеурочное время на добровольной основе к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории, сооружению и оборудованию спортивных площадок, проведению ремонта жилых комнат, систематических (не реже двух раз в месяц) генеральных уборок помещений общежитий с соблюдением правил охраны труда.

5.5 За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решения совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные ст. 192 Трудового кодекса РФ от 30.12.2001 г. № 197-ФЗ.

5.6 Все проживающие в общежитии проходят один раз в семестр аттестацию на право проживания. Аттестацию проводит заместитель (помощник) декана по воспитательной работе в общежитии.

5.7 За нарушение правил внутреннего распорядка в общежитии к студентам могут быть применены следующие меры взысканий:

- замечание;
- выговор;
- лишение права проживания в общежитии на учебный год;
- лишение права проживания в общежитии на весь период обучения;
- исключение из университета.

5.8 Категорически запрещается появление в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

## **6 Обязанности администрации университета**


6.1 Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется проректором по административно-хозяйственной работе.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

6.2 Администрация университета, общежитий обязана:

– обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, нормами проживания в общежитии;

– при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>


- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческих общежитий (студгородков) в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечить проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалом при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечить на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## **7 Обязанности администрации студенческого общежития**

7.1 Руководитель студенческого общежития (заведующий, директор студенческого городка) назначается на должность и освобождается от нее ректором университета по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

7.2 Руководитель студенческого общежития обязан обеспечить:

- непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;
- вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании направления, выданного деканом факультета, договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта, справки о состоянии здоровья, квитанции об оплате за летние месяцы.

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;
- учет и доведение до руководителя образовательного учреждения замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений, проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование руководителя образовательного учреждения о положении дел в студенческом общежитии;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;
- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закрепленной территории.

Руководитель студенческого общежития:

- вносит предложения ректору по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;
- совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития вносит на рассмотрение ректору предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;
- вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.


7.3 Руководитель студенческого общежития совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

## **8 Порядок заселения и выселения из студенческого общежития**

8.1 Размещение студентов, магистрантов, аспирантов и других лиц производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии университета, разработанном на основании Примерного положения о студенческом общежитии.

8.2 Распределение мест в общежитии между факультетами и другими структурными подразделениями университета и утверждение списка студентов, магистрантов, аспирантов и других лиц на вселение в общежитие производится по совместному решению администрации, профкома студентов университета и объявляется приказом ректора.

8.3 Проживающие в студенческом общежитии и администрация университета заключают договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма жилого помещения), разработанный на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии, утвержденного постановлением Правительства Российской Фе-

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

дерации от 26.01.2006 № 42 и доведенного до сведения подведомственных образовательных учреждений приказом Агентства от 24.10.2006 г. № 1189.

8.4 Вселение обучающихся осуществляется на основании направления и договора найма жилого помещения, в котором указывается номер студенческого общежития и комнаты.

8.5 Вселение студентов из числа обучающихся в студенческое общежитие должно производиться с учетом их материального положения (в соответствии с решением президиума ЦК профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации от 03.07.2007 г., протокол 12/11 «О работе подведомственных высших учебных заведений по улучшению условий проживания студентов в общежитиях»).

8.6 Первоочередным правом на занятие жилой площади в общежитие пользуются студенты 1 курса, дети-сироты, инвалиды 1 и 2 групп.

В общежитиях при необходимости выделяются комнаты на первом этаже для проживания инвалидов и людей с ограниченными возможностями здоровья, обеспеченные хорошей взаимосвязью с помещениями входной зоны и другими, используемыми людьми с ограниченными возможностями здоровья помещениями; а также и предусматриваются оборудованные санитарно-гигиенические помещения для студентов различных нозологий.

8.7 Студенты 2-5 курсов получают право на занятие жилой площади в случае, если студент был аттестован по предыдущему периоду проживания в общежитиях БГПУ (не имел нарушений правил проживания общежитий, не имел задолженности за проживание).

8.8 Преимущественным правом на заселение в КПК пользуются:


- студенты 3-5 курсов, магистранты и аспиранты, не имеющие нарушений Правил внутреннего распорядка в студенческих общежитиях за период проживания;
- обучающиеся, получающие стипендии Президента Российской Федерации, стипендии Правительства Российской Федерации и именные стипендии;
- обучающиеся, достигшие высоких показателей в научно-исследовательской деятельности (лауреаты краевых или международных конкурсов студенческих научных работ, лауреаты краевых или международных олимпиад по специальности);
- обучающиеся, имеющие по результатам двух сессий соответствующего учебного года наивысшие баллы;
- обучающиеся, принимающие активное участие в общественной жизни университета (в том числе, профкома университета или профсоюзных бюро институтов (факультетов), старосты академических групп);

8.9 Заселение в КПК производится на основании личного заявления, согласованного с деканом факультета и заместителем (помощником) декана по воспитательной работе в общежитии, и решения комиссии.

8.10 В состав комиссии по заселению в КПК входят

- проректор по дополнительному профессиональному образованию;
- ответственный за организацию воспитательной работы в общежитиях БГПУ;
- председатель профсоюзной организации студентов;
- председатель объединенного совета обучающихся.

8.11 Как правило, жилая комната закрепляется за проживающим на весь период обучения в образовательном учреждении.

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

8.12 При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии, переселение проживающих из одного студенческого общежития в другое (при наличии двух и более общежитий) производится по совместному решению администрации университета и профсоюзной организации студентов, а из одной комнаты в другую – по решению администрации и студенческого совета общежития.

8.13 Студенты, находящиеся в академическом отпуске, подают заявление в деканат с просьбой аннулировать ордер и освобождают место в студенческом общежитии. Порядок пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется администрацией университета по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

8.14 Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляет в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией университета.


8.15 Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и государственных экзаменов (защиты дипломных проектов) могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых университетом. Абитуриенты и студенты-заочники обязаны полностью соблюдать правила внутреннего распорядка, установленные в общежитии; возмещать материальный ущерб, нанесенный оборудованию и инвентарю общежития.

8.16 Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию – в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в учебное заведение, – в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

8.17 При отчислении из образовательного учреждения (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок, в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения в студенческом общежитии (п.п. 10. п. 6 Договора).

8.18 При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация образовательного учреждения обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать руководителю студенческого общежития с подписями соответствующих служб университета.

*Примечание.* Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с п. 2. ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из образовательного учреждения).

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

## **9 Порядок предоставления мест в студенческом общежитии университета иногородним семейным студентам**

9.1 Предоставление мест студенческим семьям осуществляется при наличии специально оборудованного жилого фонда.

9.2 С целью создания условий компактного проживания семейных студентов места в студенческом общежитии, выделяемые иногородним обучающимся, создавшим семью (в первую очередь – студенческим семьям), определяются совместным решением администрации университета и профсоюзной организации студентов исходя из имеющегося жилого фонда и предоставляются в изолированных секциях, этажах, блоках, крыле общежития, состоящем из отдельных блоков, с соблюдением санитарных норм их проживания.

9.3 Вселение семейных студентов осуществляется на общих основаниях. В случае если супруги не являются обучающимися (студентами) одного образовательного учреждения, договор найма жилого помещения с ними заключается в отдельности.

9.4 Места в студенческом общежитии предоставляются также студенческим семьям с детьми. Университет совместно с профсоюзной организацией студентов при размещении семейных студентов с детьми в соответствии с требованиями органов санитарного надзора определяет места хранения детских колясок, принимает меры по выделению помещений для игровых детских комнат, оказывает содействие в обеспечении детей местами в дошкольных образовательных учреждениях.

9.5 Места в общежитиях предоставляются, как правило, тем семьям, в которых оба супруга являются иногородними студентами университета.

9.6 Заявление семейных студентов о предоставлении места в общежитии подаются в деканат с приложением копии свидетельства о браке, а при наличии детей или в случае беременности – копии свидетельства о рождении ребенка или справки о беременности супруги.

9.7 Списки семейных студентов, нуждающихся в общежитии и принятых на учет, утверждаются совместным решением администрации и профсоюзной организацией студентов.


*Примечание.* Если семья состоит из обучающихся разных образовательных учреждений города (другого населенного пункта), то постановка на учет может осуществляться по договоренности между этими учреждениями или по рекомендации Совета ректоров вузов.

9.8 Проживающие в общежитии семейные студенты руководствуются правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

## **10 Оплата за проживание в студенческом общежитии**

10.1 Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с проживающих ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания в общежитии и период каникул.

10.2 Университет по согласованию с профсоюзной организацией студентов вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем и качество предоставления которых установлены договором найма жилого помещения в студенческом общежитии, заключаемым вузом с проживающим. Размер оплаты и поряд-

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

док оказания дополнительных услуг в студенческом общежитии определяется отдельным договором университета с проживающим.

10.4 Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации студенческого общежития.

10.4 Внесение платы за проживание в студенческом общежитии должно производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

10.5 Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии, коммунальные услуги для всех категорий обучающихся университета по согласованию с профсоюзной организацией студентов утверждается локальными актами университета.

10.6 Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся из числа:


- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства;
- студентов, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентов, являющихся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранов боевых действий;
- имеющих право на получение государственной социальной помощи;
- студентов из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах РФ, во внутренних войсках Министерства внутренних дел РФ, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки РФ, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти РФ на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы.

10.7 Вуз вправе на основании утвержденных локальных актов не взимать плату за пользование жилым помещением и за коммунальные услуги с отдельных категорий обучающихся.

10.8 Для абитуриентов, заселенных в студенческое общежитие на период вступительных экзаменов, размер оплаты утверждается локальными актами университета.

## **11 Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии**

11.1 Воспитательная работа в студенческих общежитиях является составной частью деятельности высшего учебного заведения и осуществляется под руководством ректората, других служб университета и общественных организаций. Персональную ответ-

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

ственность за проведение воспитательной работы в студенческих общежитиях несет проректор по дополнительному профессиональному образованию, который через студсоветы общежитий, деканаты и кафедры совместно с профессорско-преподавательским составом, профсоюзными органами осуществляет мероприятия по обеспечению содержательного досуга, совершенствованию системы воспитательной работы, укреплению дисциплины и общественного порядка, пропаганде здорового образа жизни.

11.2 Для представления интересов студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественное объединение – студенческий совет общежития (далее – студсовет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с Положением о студенческом совете общежития БГПУ и настоящим Положением.

## **12 Контроль**

Контроль выполнения СТО и устранение выявленных несоответствий осуществляется в рамках проведения внутренних аудитов СМК.

## **13 Ответственность**

Ответственность за выполнение требований данного СТО и устранение выявленных несоответствий несут проректор по дополнительному профессиональному образованию и ответственный за организацию воспитательной работы в общежитиях БГПУ.





ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»


Стандарт организации

Положение о студенческом общежитии

Приложение А  
Ф. 1-01

Лист согласования

Должность	ФИО	Дата	Подпись
Первый проректор, ответственный представитель руководства по качеству	Сергиенко Ю.П.	08.09.15	
Директор ЦКО	Попова М.Ю.	08.09.15	
Проректор по дополнительному профессиональному образованию	Киреев А.А.	08.09.15	
Председатель первичной профсоюзной студенческой организации	Рыкова О.А.	08.09.15	
Юрист	Холопенко В.В.	08.09.15	

	ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»
	<b>Стандарт организации</b>
	<b>Положение о студенческом общежитии</b>

**Приложение Б**  
Ф. 1-02

Лист ознакомления

№	ФИО	Должность	Дата	Подпись



ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный  
педагогический университет»

**Стандарт организации**

**Положение о студенческом общежитии**

**Приложение В**  
Ф. 1-03

Лист регистрации изменений

№ изменения	Номер страницы	Содержание изменения	Дата внесения	ФИО, осуществляющего внесение изменения	Подпись вносившего изменения



ФГБОУ ВПО «Благовещенский государственный педагогический университет»

Стандарт организации

Положение о студенческом общежитии

**Приложение Г**  
Ф. 1-04

Лист учета периодических проверок

Дата проверки	ФИО лица, выполнившего проверку	Подпись лица, выполнившего проверку	Формулировки замечаний
1	2	3	4